АДМИНИСТРАЦИЯ НАЛОБИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КОСИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 марта 2018 г.                                   № 22

О создании комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, инвентаризации общественных территорий, инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 г. N 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», Уставом Налобихинского сельсовета Косихинского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать и утвердить комиссию по проведению инвентаризации дворовых территорий, инвентаризации общественных территорий, инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (приложение № 1).
2. Утвердить Положение о комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, инвентаризации общественных территорий, инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (приложение № 2).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Налобихинского сельсовета

Глава Налобихинского сельсовета О.А. Сорокина

Приложение № 1

к Постановлению главы

Налобихинского сельсовета

от 14.03.2018 г. № 22

**СОСТАВ**

**комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, инвентаризации общественных территорий, инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения**

**Председатель комиссии:**

**Сорокина О.А.. –** глава Налобихинского сельсовета

**Члены комиссии:**

**Санарова О.В. –** зам. главы Налобихинского сельсовета

**Кочнева Л.Л. –** инспектор Налобихинского сельсовета;

**Штарк О.В.**– специалист администрации **Налобихинского сельсовета**

**Сивец** – инспектор ВУС Налобихинского сельсовета;

**Никитина З.Г.** – депутат Налобихинского сельсовета (по согласованию);

**Собственники помещений в многоквартирном доме** (по согласованию)

  к Постановлению главы

Налобихинского сельсовета

от 14.03.2018 г. № 22

  **Положение**

**о комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, инвентаризации общественных территорий, инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения**

**1.                Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, инвентаризации общественных территорий, инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее - Положение), устанавливает порядок работы комиссии в целях формирования адресного перечня всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2022 годов, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, формирования адресного перечня всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период 2018-2022 годах, проведение мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, разработано с учетом Порядка проведения инвентаризации дворовых территорий, инвентаризации общественных территорий, инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков.

1.2. В состав комиссии включаются представители администрации Налобихинского сельсовета, депутаты Налобихинского сельского Совета депутатов, собственники помещений в многоквартирном доме (далее МКД), организации, осуществляющие управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации.

1.3. Полномочия Председателя комиссии осуществляются главой Налобихинского сельсовета

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящим Положением.

  **2.                Основные функции комиссии**

2.1.Инвентаризация проводится путем натурного обследования и оценки территорий (дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальных жилых домов), расположенных на них объектов и земельных участков, входящих в состав территории, получения информации о количественных и качественных характеристиках указанных объектов.

2.2. При проведении инвентаризации в качестве картографической подосновы для графического описания (схемы) территории может быть использована публичная кадастровая карта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии либо региональная геоинформационная система.

2.3. Оценка площади дворовых и общественных территорий должна производиться в соответствии с полученными в ходе инвентаризации контурами. Погрешность при определении указанной площади должна быть не более 10 процентов.

2.4. Границы территорий, подлежащих инвентаризации, устанавливаются ОМС с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий;

- не допускается установление границ территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов (территорий);

- в состав дворовой территории включаются автомобильные дороги, образующие проезды к указанной территории, прилегающей к МКД.

2.5. При определении границ территории целесообразно учитывать границы сформированных земельных участков, стоящих на кадастровом учете, а также границы участков, предусмотренных проектами межевания территории.

2.6. По итогам проведения инвентаризации комиссия составляет паспорт благоустройства территории.

2.7. Паспорт подписывается всеми членами комиссии.

**3.                Инвентаризация проводится в два этапа**

3.1. Первый этап - инвентаризация дворовых территорий и инвентаризация общественных территорий в срок до 1 декабря 2018 года;

3.2. Второй этап - инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в срок до 31 октября 2018 года.

3.3. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения до 1 декабря 2018 года обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий (далее - график), согласно приложению № 3 к постановлению. В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации.

3.4. Актуализация паспортов дворовых территорий и благоустройства общественной территории проводится в случае изменения данных, указанных в паспорте, составленном в 2018 году.