**НАЛОБИХИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КОСИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

(очередная седьмая сессия восьмого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

29.05.2023 г. № 18

с. Налобиха

О принятии протеста прокурора на решение

Налобихинского сельсовета

депутатов Косихинского района

Алтайского края от 10.10.2019 № 41

«О введении земельного налога на

территории муниципального

образования Налобихинский

Сельсовет Косихинского района

Алтайского края»

Для проведения в соответствие с действующим Федеральным законодательством Российской Федерации, решение Совета Депутатов Налобихинского сельсовета Косихинского района от 10.10.2019 № 41 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Налобихинский сельсовет Косихинского района Алтайского края.

**РЕШИЛ:**

1. Протест прокурора принять.
2. В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2022 № 67 ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации часть 1 статьи 391 налогового кодекса РФ», Устава муниципального образования Налобихинский сельсовет Косихинского района Алтайского края, Налобихинский Совет депутатов:

Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Налобихинского сельсовета Косихинского района Алтайского края от 10.10.2019 № 41.

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ.

Если иное не установлено пунктом 1 статьи 391 НК РФ, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в единый Государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 НК РФ.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменений характеристик.

(абзац введен Федеральным законом от 26.03.2022 № 67-ФЗ)

* 1. Изменение кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, регулирующим проведение государственной кадастровой оценки, и настоящим пунктом.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка вследствие установления его рыночной стоимости сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.

(п.п.1.1 в ред. Федерального закона от 23.11.2020 № 374-ФЗ)

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на информационном стенде Администрации Налобихинского сельсовета и на официальном сайте Администрации Налобихинского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по финансам и бюджету Змееву Н.С.

Председатель Налобихинского сельского

Совета депутатов восьмого созыва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Илинчук